

## Protokoll Ordinarie Föreningsstämma Brf-Kvarnparken

**Dag:** 2020-05-07  
**Tid:** 18:30  
**Plats:** Föreningens garage  
Skulptörvägen 18-20

### §1 Mötet öppnas

Föreningens styrelseordförande Jasenka Popovic förklarade mötet öppnat.

### §2 Godkännande av dagordning

Föreningsstämman beslutar att godkänna dagordningen.

### §3 Val av stämмоordförande

Föreningsstämman beslutar att välja Fredrik Frank till stämмоordförande.

### §4 Anmälan av styrelsens val av protokollförare

Stämмоordförande anmäler att Jasenka Popovic utses att vara protokollförare.

### §5 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Föreningsstämman beslutar att välja Helena Bani-Shoraka samt Robert Schön att tillsammans med stämмоordförande vara rösträknare tillika justeringsmän för stämмоprotokollet.

### §6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Föreningsstämman beslutar att stämman är utlyst i stadgeenlig ordning.

### §7 Fastställande av röstlängd

Förteckning över närvarande bostadsrättshavare tillika röstlängd upprättas. (bilaga).

På stämman närvarar medlemmar från 12 lägenheter. 18 fullmakter har lämnats in. Totalt 30 röster.

### §8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ordförande gick igenom föreningens årsredovisning sida för sida. Frågor och diskussion följde. Samtliga frågor besvarades.

### §9 Föredragning av revisorns berättelse

Ordförande föredrog Revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

### §10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Föreningsstämman beslutar att fastställa resultat och balansräkning i enlighet med föreliggande förslag i årsredovisningen för år 2019.

### §11 Beslut om resultatdisposition

Föreningsstämman beslutar i enlighet med upprättat dispositionsförslag att i ny räkning överföra SEK 5 103 912.





# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken

## **§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Föreningsstämman beslutar att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2019.

## **§13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår samt Valberedning**

Valberedningens förslag är att styrelsen erhåller 1,5 basbelopp i arvode att fritt fördela inom styrelsen, att gälla från 1 maj 2020.

Föreningsstämman beslutar i enlighet med Valberedningens förslag.

Föreningsstämman konstaterar att revisor erhåller arvode enligt separat avtal.

## **§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Föreningsstämman beslutar enhälligt att till ordinarie ledamöter välja:

- Mats Norrman, 1 år
- Johan Carlstedt, 1 år

Föreningsstämman beslutar att till suppleanter i 1 år välja:

- Lena Möller Sundström

## **§15 Val av styrelseordförande för ett år**

Föreningsstämman kan inte välja styrelseordförande då ändring i stadgarna inte är registrerat ännu.

## **§16 Val av revisor och revisorssuppleant**

Föreningsstämman beslutar att till revisor för 1 år välja Per Lindblom och till Revisorssuppleant för 1 år välja Leif G Rantatalo.

## **§17 Val av valberedning**

Föreningsstämman beslutar att godkänna valberedningens förslag på följande medlemmar:

- Ingela Bjurevad, sammankallande
- Helena Bani Shoraka
- Haris Laitinen Donoukarás

## **§18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

- **Motion avseende stadgeändring i paragraf 20, 21, 23 och 28**  
Föreningsstämman beslutar att bifalla motionen enligt styrelsens förslag.
- **Motion avseende andrahandsuthyrning**  
Föreningsstämman beslutar att bifalla motionen enligt styrelsens förslag.



# Bostadsrättsföreningen Kvarnparken

- **Motion angående stadgeändring gällande avtal för markiser etc**  
Motionen drogs tillbaka av motionärerna.
- **Motion angående stadgeändring gällande avtal för markiser etc**  
Motionen drogs tillbaka av motionären.
- **Motion angående förändring av stadgarna**  
Stämman beslutar att lägga motionen till handlingarna och avslår motionen då detta inte är lagligt möjligt att genomföra.
- **Motion gällande inglasning av balkonger**  
Ordförande förklarade att det inte finns några pengar i verkligheten utan bara bokförda medel och att föreningen behöver låna pengar för det i så fall eller ta pengar från budget för planerat underhåll.  
Tidigare styrelser har för både tio och två år sedan arbetat aktivt med frågan men inte kommit vidare.  
Stämman är positiv till att balkongerna ska få glasas in och att en arbetsgrupp får bildas och arbeta med frågan. Beslut om eventuella kostnader tas av styrelsen.  
Stämman beslutade därmed att bifalla styrelsens avslag men är positiv till att frågan tas vidare.

## §19 Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande förklarade mötet avslutat.

  
Fredrik Frank  
Stämмоordförande

  
Jasenka Popovic  
Stämмоsekreterare

  
Helena Bani-Shoraka  
Justerare

  
Robert Schön  
Justerare